

# 环保措施落实情况

## 一：项目概况：

项目名称：康桥工业区标准厂房四期（7.8.9.10.11）

项目地址：上海市浦东新区康桥镇 23 街坊 16/10 丘

建设单位名称及性质：上海巨硕投资管理有限公司

（国有）

建设项目性质：新建工业厂房

建设项目基本情况：

1. 本次申报项目：（厂房 7，厂房 8，门卫、水泵房 9，开关站 10，垃圾房 11）

项目占地面积：5779.2 平方米，总建筑面积为：17291.02 平方米。项目四至：东至规划红线，西至康新公路，南至周邓公路，北至规划红线。本次申报项目共 6 个单体：厂房 7:8389.31 平方米，厂房 8:8389.31 平方米，门卫、水泵房 9: 80 平方米，垃圾房 11: 30 平方米，开关站 10:402.4 平方米。（地上：201.2 平方米，地下：201.2 平方米）

设计单位：上海浦东千顺建筑设计有限公司

建设单位：上海巨硕投资管理有限公司

监理单位：上海鼎颐建设监理有限公司

质监单位：浦东新区质监站

## 2.环评文件：

2014年5月22日由上海伊世特科技管理有限公司编制环境影响报告表。

2014年7月22日办理环境影响报告表的审批意见

批文号：沪浦环保许评【2014】1416号

## 二：环境保护设施概况：

1. 项目排水体质为雨，污水分流，产生的污水量按总用水量去除绿化用水的90%计算，产生污水约49.5立方米/天。项目生活污水经格栅去除固形物沉淀处理后，在达到《污水排入城镇下水道水质标准》（DB31/445-2009）后，纳入市政污水管道。绿化用水地下渗透不直接排放。
2. 噪声：主要来自水泵房水泵等设备运行时产生的噪声，噪声值为65~85dB(A)，采取基础减振（设备与基础间设置减振器），消声（动力传动设备设置消声器），隔声（动力传动设备隔声罩）等系统专业设计及环保专业单位专业化治理措施，对于厂区内停放车辆设置禁鸣，限速标志，可使厂区噪声符合GB12348-2008中的1类标准要求（昼Lep≤55dB(A)，夜Lep≤45dB(A)）。
3. 废气：项目无废气产生
4. 固体废物：本项目产生的固体废物主要是生活垃圾以

及格栅处理产生的栅渣，生活垃圾实行分类袋装化处理，集中于垃圾房内，由专人管理，每日由环卫部门清运。

5. 项目内变电站的设置均采取相应屏蔽防护措施，满足《电磁辐射防护规定》（GB8702-88）标准。
6. 项目在建设施工过程中严格执行《上海市建筑垃圾和过程渣土处置管理规定》与《上海市扬尘污染防治管理办法》中的管理要求。

建设单位(公章): 上海巨硕投资管理有限公司

日期: 2017.2.10

